

MOMENI

Presseinformation

MOMENI Gruppe erreicht nahezu Vollvermietung am Kölner Rudolfplatz

- **Renommierte Mieter in den WALLARKADEN: Alpha Trains, COLLECTION und WeWork sowie ein Schweizer Personalberatungsbüro im Bürobereich, Stadtsalat, Heinemann und Polestar im Handel**
- **Büro- und Geschäftshaus mit 20.000 m² Bruttogrundfläche nach den Plänen des international renommierten Architekturbüros Caruso St John aus London errichtet**
- **Beste Kölner Innenstadtlage am Rudolfplatz**
- **MOMENI hat die äußerst prominent gelegene Landmarkimmobilie bereits in 2019 an die Ärzteversorgung Niedersachsen veräußert, /; das Management verbleibt langfristig bei MOMENI**

Hamburg, 02. September 2021 – Kurz vor Fertigstellung hat die bundesweit tätige MOMENI Gruppe das Projekt WALLARKADEN am Kölner Rudolfplatz mit rund 20.000 m² Büro-, Handels- und Gastronomiefläche nahezu voll vermietet.

Der führende Leasinganbieter für Schienenfahrzeuge, die Alpha Trains Europa GmbH, COLLECTION und WeWork sowie eine weltweit tätige Schweizer Personalberatung belegen die hochwertigen Büroflächen des nach den Plänen des renommierten Londoner Architekturbüros Caruso St John errichteten Gebäudes. Ergänzt wird der Mietermix durch die gastronomischen Angebote der eingesessenen Bäckerei Heinemann sowie des dynamisch wachsenden Bowl-Konzeptes Stadtsalat. Darüber hinaus bietet der internationale Anbieter von Elektromobilität, Polestar, ein neues Highlight im Erdgeschoss mit seinem prägenden Arkadengang.

„Diese Anmietungen in den WALLARKADEN bestätigen die durchgehend hohe Nachfrage nach flexiblen Flächen mit hochwertiger Ausstattung in innerstädtischen Lagen, auch gerade während der Pandemie“, sagt Felix Weinmann, Associate Director und verantwortlicher Projektleiter bei der MOMENI Gruppe, „die aktuellen Vermietungen sprechen deutlich für die Attraktivität des urbanen Standortes und das von Caruso St John entworfene Design der WALLARKADEN.“

MOMENI

Pressekontakt MOMENI

Frau Anna K. Wolf
MOMENI Gruppe
Neuer Wall 69
20354 Hamburg
Germany

T +49 40 41 1667-700
F +49 40 41 1667-770
presse@momeni-group.com

MOMENI

Die im Jahr 2004 gegründete, inhabergeführte und bundesweit agierende MOMENI Gruppe ist als einer der führenden Investment Manager spezialisiert auf die Entwicklung sowie das Management hochwertiger Immobilien in den Innenstadtlagen deutscher Großstädte.

Die MOMENI Unternehmensgruppe verfolgt mit ihren vier selbstständigen Geschäftsbereichen Investment Management, Development, Real Estate Management und Digital Ventures ein integriertes Geschäftsmodell mit interner Expertise auf allen Stufen des Investmentzyklus. Basis des Erfolgs und des konsequenten Wachstums sind neben hoch qualifizierten Mitarbeitern konzeptionelle Stärke und ein Investmentansatz mit kompromisslosem Anspruch in Bezug auf Qualität, Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit.

Die MOMENI Gruppe investiert in verschiedenen Strukturen mit lokal sowie international renommierten Partnern und pflegt beste Beziehungen zu erstklassigen Adressen der Finanzwelt. In den vergangenen Jahren hat die MOMENI Gruppe ein Gesamtvolumen in Höhe von mehr als 5,5 Mrd. Euro investiert.

Weitere Informationen

momeni-group.com



Springer Quartier
Hamburg



Albplatz Forum
Stuttgart



WALLARKADEN
Köln



UNIQ TOWERS
Düsseldorf